МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"УПРАВЛЕНИЕ "ВОДОКАНАЛ"

347923, г.Таганрог
ул.Прохладная, 2
тел./факс 319-431
E-mail – tgnvoda@pbox.ttn.ru
vdknl@fromru.com
Сайт – www.tgnvoda.ru

ИНН 6154051373 КПП 615401001
р/счет 40702810326000002992
в Филиале «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК»
г.Ростов-на-Дону

Исх. № 2650 от 12.10.2017 На № _____ от _____

Председателю правления
ТСН «Инструментальная 35-2»
Шевченко А.А.
347923, г.Таганрог,
ул.Инструментальная, 35-2 кв.2

Уважаемый Андрей Александрович!

В соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» направляю Вам для заключения единый договор холодного водоснабжения и водоотведения по форме, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 645, в двух экземплярах.

Прошу Вас рассмотреть, оформить надлежащим образом и направить один подписанный экземпляр единого договора холодного водоснабжения и водоотведения в адрес МУП «Управление «Водоканал».

Директор Е.В. Плетменцев

ЗАМ. ДИРЕКТОРА ПО СБЫТУ
ГАВРИЛОВА Е. В.
ПРИКАЗ №182 ОТ 01.04.15

Рожнов А.В.

Исп.Логвинова О.И.
тел.: 318-170

ДОГОВОР №1642-ВК
холодного водоснабжения и водоотведения

г. Таганрог (место заключения договора) 06.10.2017г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление «Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице **директора Плетменцева Евгения Викторовича**, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и **Товарищество собственников недвижимости «Инструментальная 35-2»,** именуемый в дальнейшем Абонент, в лице **председателя правления Шевченко Андрея Александровича,** действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду Да (да, нет - нужное указать);

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду и коммунальный ресурс используемый для предоставления коммунальной услуги собственникам (пользователям) жилых помещений и (или) потребляемый при содержании общего имущества в многоквартирном доме установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - нормативы допустимых сбросов абонентов), лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - лимиты на сбросы) (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению N 1.

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению N 2.

Местом исполнения обязательств по договору является место подключения объектов к централизованным сетям водоснабжения и канализации . (указать место на водопроводных и канализационных сетях)

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 06.10.2017г.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) указываются по форме согласно приложению N 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно приложению N 4.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

7. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора — 32,47 (без учёта НДС) руб./куб.м.

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора -17,99 (без учёта НДС) руб./куб.м.

8. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную питьевую воду и отведенные сточные воды, а также коммунальный ресурс (полученную холодную воду и отведенные сточные воды), а также коммунальный ресурс используемый для предоставления коммунальной услуги собственникам (пользователям) жилых помещений и (или) потребляемый при содержании общего имущества в многоквартирном доме, до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, определяется в соответствии с методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой воды в централизованных

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации,

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

14. Абонент имеет право:

договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

24. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

25. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

26. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Условия временного прекращения или ограниченияхолодного водоснабжения и приема сточных вод

27. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

28. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) Администрацию г. Таганрога;

в) Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Ростовской области;

г) ФГКУ «6 отряд ФПС по Ростовской области»

29. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XI. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

30. В случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

31. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления.

X. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту

32. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

33. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные

XIV. Действие договора

48. Настоящий договор вступает в силу с 06.10.2017г.
(указать дату)

49. Настоящий договор заключен на срок ОДИН ГОД
(указать срок)

50. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

51. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

52. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

XV. Прочие условия

53. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

54. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

55. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

56. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

57. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

МУП «Управление «Водоканал»

347923, г. Таганрог, ул. Прохладная, 2
ИНН 6154051373
КПП 615401001
р/счет 40702810326000002992
Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК»
г. Ростов-на-Дону
ИНН 7728168971
КПП 616343001
БИК 046015207

ЗАМ. ДИРЕКТОРА ПО СБЫТУ
ГАВРИЛОВА Е. В.
ПРИКАЗ № 102 ОТ 01.04.15

Директор

_____ Е.В. Плетменцев

"___" _____ 20___ г.

Абонент

Товарищество собственников недвижимости «Инструментальная 35-2» (ТСН «Инструментальная 35-2»)

347923, г.Таганрог, ул.Инструментальная, 35-2 кв.2
ИНН 6154149700
КПП 615401001
БИК 046015602
к/счет:30101810600000000602
р/счет:40703810952090001250
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Конт.тел.:89882588889

Председатель правления

_____ А.А. Шевченко

"___" _____ 20___ г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к единому договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 1642-ВК от 06.10.2017г.

г. Таганрог 06.10.2017г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление «Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Плетменцева Е.В., действующего на основании Устава с одной стороны, и **Товарищество собственников недвижимости «Инструментальная 35-2»**, именуемое в дальнейшем Абонентом, в лице **председателя правления Шевченко А.А.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Осуществлять документооборот в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи через организацию, обеспечивающую обмен информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота (далее - Оператор электронного документооборота) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в рамках действующего между ними договора.
2. Производить обмен электронными документами/пакетами электронных документов (несколько связанных между собой электронных документов подписанные одной усиленной квалифицированной электронной подписью) счетами, Универсальными передаточными документами (далее по тексту УПД) объединяющими в своем формате функции счета - фактуры и первичного документа (акта выполненных работ, услуг), актами сверки, письмами (уведомлениями) получаемых абонентом от организации водопроводно-канализационного хозяйства.
3. Стороны договорились при исполнении договора использовать во взаимоотношениях между собой систему электронного документооборота (далее - Система ЭДО) «СбиС».

Оператором электронного документооборота по данному Дополнительному соглашению и Договору является ООО «Компания «Тензор».

4. Стороны признают юридическую силу за документами, подписываемыми аналогами собственноручной подписи, в том числе: счетами, УПД, актами сверки, письмами (уведомлениями). Электронные документы признаются эквивалентными соответствующим бумажным документам и порождают аналогичные им права и обязанности сторон.
5. В случае, если Абонент не получил от организации водопроводно-канализационного хозяйства УПД в электронном формате, допускается составление такого УПД на бумажном носителе. При этом организация водопроводно-канализационного хозяйства переносит показатели из составленного УПД в электронном формате, не изменяя их, в УПД, составленный на бумажном носителе.

После выставления и получения Сторонами такого УПД на бумажном носителе его перевыставление в электронном формате не допускается.

6. Стороны признают датой выставления/получения электронного документа/пакета электронных документов по телекоммуникационным каналам связи - дату, зафиксированную в подтверждении Оператора о доставке электронного документа/пакета электронных документов.
7. Стороны признают датой подписания полученного электронного документа/пакета электронных документов - дату, зафиксированную в подтверждении Оператора о подписании электронного документа/пакета электронных документов.
8. Абонент обязан в течение 5 (пяти) дней со дня получения в организации водопроводно-канализационного хозяйства УПД по холодному водоснабжению и водоотведению рассмотреть, подписать предъявленный УПД и вернуть один экземпляр УПД организации водопроводно-канализационного хозяйства.

В случае если Абонент не подписывает документ (пакет документов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их получения в соответствии с п. 6. настоящего дополнительного соглашения, (документ (пакет документов) в электронном виде считается полученным, а рассчитанный организацией водопроводно-канализационного хозяйства объем водоснабжения и водоотведения, потребленный Абонентом в расчетном периоде, считается принятым Абонентом без претензий и считается акцептованным (принятым к оплате).

9. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт организации водопроводно-канализационного хозяйства. Неполучение абонентом счетов, УПД в установленный договором срок не освобождает абонента от обязанности произвести оплату по настоящему

договору.

10. Стороны обеспечивают хранение документов, подписанных электронной подписью, направленных/полученных с использованием Система ЭДО, совместно с применяющимся для оформления электронной подписи указанных документов сертификатом ключа подписи в течение срока, установленного для хранения указанных документов.

11. Стороны в течение одних суток обязаны информировать друг друга о невозможности направления/получения и подписания документов в электронном виде через Система ЭДО, в случае технологического сбоя внутренних систем Стороны. В этом случае, в период действия такого сбоя, Стороны направляют и подписывают документы на бумажном носителе установленным порядком.

12. Владелец квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи несет ответственность за обеспечение его конфиденциальности и недопущение использования не уполномоченным лицом принадлежащего ему сертификата ключа проверки электронной подписи. Получающая Сторона добросовестно исходит из того, что документ подписан от имени направляющей Стороны надлежащим лицом, действующим в пределах имеющихся у него полномочий. Усиленная квалифицированная электронная подпись, которой подписан документ, признается действительной до тех пор, пока иное не будет установлено в соответствии с законодательством РФ.

13. Организация электронного документооборота между Сторонами не отменяет использование иных способов изготовления, обмена и подписания документов между Сторонами.

14. Каждая сторона вправе приостановить электронный документооборот.

15. Приостановление электронного документооборота производится на основании письменного уведомления стороной - инициатором другой стороны не позднее 5-ти рабочих дней до предполагаемой даты приостановления. В уведомлении указывается причина, дата начала приостановлении и срок приостановления электронного документооборота. На период приостановления электронного документооборота стороны переходят на бумажный документооборот, за исключением п. 11.

16. Возобновление электронного документооборота производится на основании письменного уведомления стороной — инициатором приостановления электронного документооборота не позднее 5-ти рабочих дней до предполагаемой даты возобновления электронного документооборота.

17. Стороны могут в одностороннем порядке расторгнуть настоящее дополнительное соглашение, письменно уведомив другую Сторону за один месяц, при этом оформление дополнительного соглашения не требуется.

18. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора. Все остальные условия Договора остаются без изменений и сохраняют свою юридическую силу.

19. Стороны договорились при исполнении договора руководствоваться Федеральным закон РФ № 63-ФЗ от 06.04.2011 г. «Об электронной подписи», ст.169 Налогового кодекса РФ с принятыми поправками (№229-ФЗ РФ от 27.07.2010г.), приказом Министерства Финансов РФ № 174 н от 10.11.2015 (Об утверждении порядка выставления и получения счетов-фактур в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи), а также Приказом Федеральной налоговой службы № ММВ-7-15/155@ от 24.03.2016 между сторонами разрешен обмен документами в электронной форме.

20. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одной для каждой из Сторон.

21. Настоящее соглашение вступает в силу и действует с 06.10.2017г. и является неотъемлемой частью договора № 1642-ВК от 06.10.2017г.

МУП «Управление «Водоканал»	Абонент
_____ Е.В.Плетменцев	_____ А.А. Шевченко
«___» _____ 2017г.	«___» _____ 2017г.
м.п.	м.п.

ЗАМ. ДИРЕКТОРА ПО СБЫТУ
ГАВРИЛОВА Е. В.
ПРИКАЗ № 102 ОТ 01.04.15

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к единому договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

А К Т

о разграничении балансовой принадлежности

Муниципальное унитарное предприятие «Управление «Водоканал», именуемое в дальнейшем
(наименование организации)

организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Е.В. Плетменцева,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Устава
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и ТСН «Инструментальная 35-2»,
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем абонентом, в лице председателя правления А.А. Шевченко,
(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании Устава.
(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства по объекту (многоквартирный жилой дом), расположенному по адресу ул. Инструментальная, 35-2, является место (точка) присоединения водопроводного ввода и место (точка) присоединения выпуска канализации к централизованным системам водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства .

Организация водопроводно-канализационного хозяйства	**Абонент**
МУП «Управление «Водоканал»	
Директор	
_____ Е.В. Плетменцев	_____
"__" _____ 20___ г.	"20" 10 20 17 г.

ЗАМ. ДИРЕКТОРА ПО СБЫТУ
ГАВРИЛОВА Е. В.
ПРИКАЗ № 162 ОТ 01.04.15

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к единому договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

А К Т

о разграничении эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Управление «Водоканал», именуемое в дальнейшем
(наименование организации)

организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Е.В. Плетменцева,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Устава
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и ТСН «Инструментальная 35-2»,
(наименование организации)

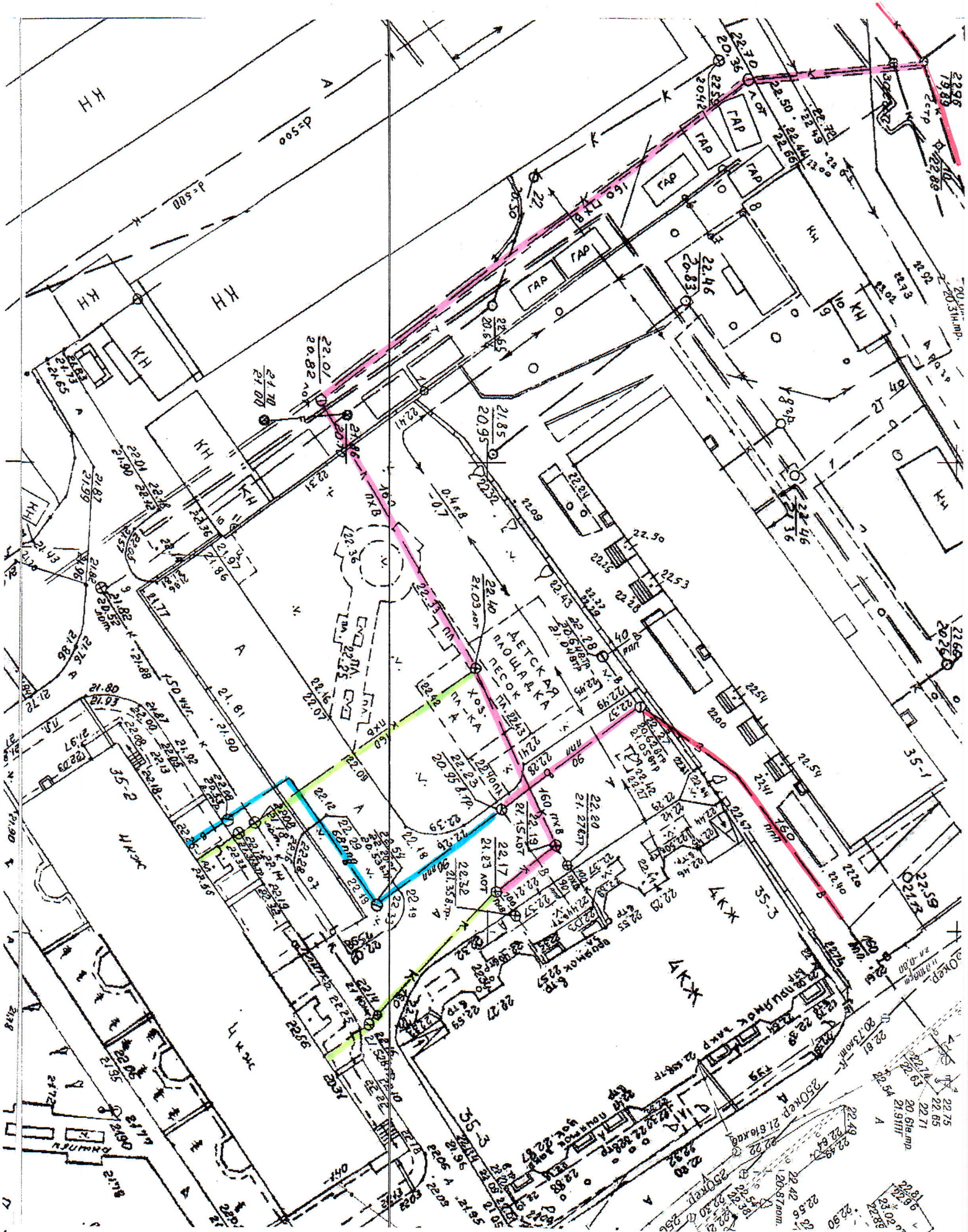
именуемое в дальнейшем абонентом, в лице председателя правления А.А. Шевченко,
(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании Устава
(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства по объекту (многоквартирный жилой дом), расположенному по адресу ул. Инструментальная, 35-2, является место (точка) присоединения водопроводного ввода и место (точка) присоединения выпуска канализации к централизованным системам водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства .

Организация водопроводно-канализационного хозяйства	**Абонент**
МУП «Управление «Водоканал»	
Директор	
Е.В. Плетменцев	
"__" _____ 20___ г.	"20" 10 20 17 г.

Зам. директора по сбыту
Гаврилова Е. В.
Приказ №162 от 01.04.15



сети водопровода и канализации эксплуатируемые МУП «Управление «Водоканал»

сети водопровода и канализации эксплуатируемые ТСН «Инструментальная 35-2»

сети водопровода и канализации в совместной эксплуатации с собственниками жилых и нежилых помещений МКД, расположенного по адресу ул. Инструментальная, 35-3

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к единому договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№1642-ВК от 06.10.2017г.

С В Е Д Е Н И Я
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	00000	18.05.12г.	18.05.18г.

№ п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	ул.Инструментальная, 35-2	Ø32	ОСВ-32 №090017	-

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

МУП «Управление «Водоканал»

Директор

_____ Е.В. Плетменцев

"___" _____ 20___ г.

ЗАМ. ДИРЕКТОРА ПО СБЫТУ
ГАВРИЛОВА Е. В.
ПРИКАЗ №102 ОТ 01.04.15

Абонент

ТСН «Инструментальная 35-2»

Председатель правления

_____ А.А. Шевченко

"___" _____ 20___ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к единому договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№1642-ВК от 06.10.2017г.

Р Е Ж И М

приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3
ТСН «Инструментальная 35-2»		
ул.Инструментальная, 35-2	0,432	0,12

Режим установлен на период с 06.10.2017г. по 06.10.2018г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод:_____—_____.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

МУП «Управление «Водоканал»

Директор

_____ Е.В. Плетменцев

"___" _____ 20____ г.

ЗАМ. ДИРЕКТОРА ПО СБЫТУ
ГАВРИЛОВА Е. В.
ПРИКАЗ №102 ОТ 01.04.15

Абонент

ТСН «Инструментальная 35-2»

Председатель правления

_____ А.А. Шевченко

"__" _____ 20 17 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к единому договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№1642-ВК от 06.10.2017г.

С В Е Д Е Н И Я

о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с 06.10.2017г. по 06.10.2018г.

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
	ТСН «Инструментальная 35-2»			
1	ул.Инструментальная, 35-2	3735 $м^3$ / год	—	1 кг / $см^2$

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

МУП «Управление «Водоканал»

Директор

_____ Е.В. Плетменцев

"__" _____ 20__ г.

ЗАМ. ДИРЕКТОРА ПО СБЫТУ
ГАВРИЛОВА Е. В.
ПРИКАЗ №102 ОТ 01.04.15

Абонент

ТСН «Инструментальная 35-2»

Председатель правления

_____ А.А. Шевченко

_____ 20 17 г.