ДОГОВОР № 01/09
ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ

г. Таганрог 01 сентября 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Партнер» в лице директора Салониковой М.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "**Исполнитель**", с одной стороны, **Товарищество собственников недвижимости «Инструментальная 35-2»** в лице Председателя правления Шевченко А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемый в дальнейшем "**Заказчик**", в дальнейшем совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

Заказчик поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по оказанию следующих видов бухгалтерских услуг:

1.1. Ведение бухгалтерского и налогового учета, составление и представление отчетности пользователям и в сроки, установленные законодательством РФ.

1.2. Представление интересов **Заказчика** в налоговых и статистических органах, в государственных внебюджетных социальных фондах.

2. Обязанности Исполнителя

2.1. Обеспечить выполнение услуг в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Обеспечивать сохранность документов, получаемых от **Заказчика**, и не разглашать их содержания без согласия **Заказчика**.

3. Обязанности Заказчика

3.1. **Заказчик** оплачивает работу **Исполнителя** в размере и сроки, предусмотренные в настоящем договоре.

3.2. Своевременно обеспечивает **Исполнителя** необходимыми для выполнения договора документами. Ответственность за достоверность предоставляемых документов несет руководство **Заказчика**.

4. Размер и порядок оплаты услуг Исполнителя

4.1. Стороны настоящего договора не позднее, чем за 2 (два) дня до окончания очередного месяца подводят результаты взаимного сотрудничества в части оказания (получения) **Заказчиком** услуг в истекающем месяце. По результатам подведения итогов сотрудничества сторонами составляется двусторонний акт об оказании/получении услуг в двух экземплярах, по одному экземпляру которого хранится у каждой из сторон. Указанные акты являются основанием для взаимных расчетов.

4.2. Бухгалтерское обслуживание, осуществляемое **Исполнителем** в соответствии с условиями настоящего договора, оплачивается **Заказчиком** в соответствии с Протоколом согласования стоимости работ, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.3. Оплата всех сумм по договору производится в российских рублях путем внесения наличных денежных средств в кассу **Исполнителя,** либо безналичного перечисления на расчетный счет **Исполнителя**. Обязательство

по оплате считается надлежаще исполненным в момент внесения наличных денежных средств в кассу **Исполнителя,** либо зачисления сумм оплаты на расчетный счет **Исполнителя**.

4.4. Стоимость услуг **Исполнителя** может быть пересмотрена по соглашению сторон.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору **Заказчик** и **Исполнитель** несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. **Исполнитель** обязуется оказывать услуги с надлежащим качеством. В случае привлечения **Заказчика** к ответственности за нарушения налогового и иного законодательства **Исполнитель** без дополнительной оплаты представляет интересы **Заказчика** в суде, арбитражном суде и в органах государственной власти и управления, а также возмещает **Заказчику** понесенные им убытки в размере реального ущерба (штрафных санкций), если санкции применены за нарушения, допущенные по вине **Исполнителя**.

5.3. **Исполнитель** не несет ответственности за понесенные **Заказчиком** убытки, если данные убытки явились прямым следствием недостоверности предоставленной **Заказчиком** информации.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 сентября 2017 года и действует по 31 декабря 2017 года.

6.2. В случае если в срок не позднее 30 дней до окончания срока действия договора ни одна из **Сторон** письменно не заявит о нежелании продолжать сотрудничество в рамках настоящего договора, действие договора автоматически продлевается каждый раз на три месяца.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке при условии письменного уведомления контрагента о расторжении не менее чем за 1 (Один) месяц до даты предполагаемого расторжения.

7. Конфиденциальность

7.1. Каждая из **Сторон** согласилась считать текст настоящего договора, а также весь объем информации, переданной и передаваемой **Сторонами** друг другу при заключении настоящего договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из настоящего договора, конфиденциальной информацией (а в пределах, допускаемых действующим законодательством, - коммерческой тайной) другой **Стороны**.

7.2. Каждая из **Сторон** принимает на себя обязательство никакими способами не разглашать (делать доступной любым третьим лицам, кроме случаев наличия у третьих лиц соответствующих полномочий в силу прямого указания закона, либо случаев, когда другая **Сторона** в письменной форме даст согласие на предоставление конфиденциальной информации, определяемой в соответствии с п. 7.1 настоящего договора, третьим лицам) конфиденциальную информацию другой **Стороны**, к которой она получила доступ при заключении настоящего договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из договора. Настоящее обязательство исполняется **Сторонами** в пределах срока действия настоящего договора и в течение одного года после прекращения действия договора, если не будет оговорено иное.

7.3. Каждая из **Сторон** обязуется возместить другой **Стороне** в полном объеме все убытки, причиненные последней разглашением ее конфиденциальной информации в нарушение п.п. 7.1 и 7.2 настоящего договора.

8. Рассмотрение споров

8.1. Все споры, возникающие из настоящего договора или по поводу настоящего договора, разрешаются соглашением **Сторон**.
8.2. В случае, если **Стороны** не достигнут соглашения между собой, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд Ростовской области, решение которого является обязательным для **Сторон**.
8.3. **Стороны** согласны на применение в арбитражном производстве порядка рассмотрения споров, применяемого в Российской Федерации в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.
8.4. **Стороны** применяют для урегулирования споров, возникших из настоящего договора или по поводу настоящего договора, материальное право Российской Федерации.
8.5. **Стороны** обязуются исполнить решение арбитража в срок, определенный в самом решении или же в соответствии с порядком рассмотрения споров, применяемым в Арбитражном суде Ростовской области в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.

9. Прочее

9.1. **Стороны** не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста настоящего договора полностью соответствует действительному волеизъявлению **Сторон**.
9.2. Если какое-то из положений настоящего договора будет или станет недействительным, то законность его остальных положений от этого не утрачивается.
9.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
9.4. Текст настоящего договора составлен на русском языке в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. У каждой из **Сторон** находится соответственно по 1 (одному) экземпляру текста договора.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик
ТСН "Инструментальная 35-2"

347923,Ростовская обл., г. Таганрог,
ул. Инструментальная, д.35-2 ,кв.2
ИНН: 6154149700
Юго-Западный БАНК ПАО Сбербанк
г. Ростов-на-Дону
р/с 40703810952090001250
к/с 30101810600000000602
БИК:046015602

Председатель правления А.А. Шевченко

М.П.

Исполнитель
ООО «Бизнес-Партнер»

347900, г. Таганрог
Пер. А.Глушко 15 кв.2
ИНН: 6154096102
Р/счет: 40702810126000001795
в ф-ле "РОСТОВСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону
К/счет: 30101810500000000207
БИК: 046015207

Директор М.В. Салоникова

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Договору №01/09
от 01.09.2017г.

Протокол
согласования стоимости
бухгалтерских услуг

Мы, нижеподписавшиеся, от лица **Заказчика** председатель правления Шевченко А.А. и от лица **Исполнителя** директор Салоникова М.В. удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о нижеследующем:

1. Оплата услуг, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Договора, устанавливается в размере 3000 (три тысячи) рублей в месяц .
2. Услуги, оказываемые **Исполнителем,** оплачиваются **Заказчиком** в соответствии со счетом, выставляемым **Исполнителем**. Счет за оказанные услуги выставляется **Исполнителем** в течение 3 (трех) дней после подписания **Сторонами** акта приемки оказанных услуг. Счет подлежит оплате в срок не позднее 5 дней с момента передачи **Заказчику**.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между **Исполнителем** и **Заказчиком**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА
И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик
ТСН "Инструментальная 35-2"

347923,Ростовская обл., г. Таганрог,
ул. Инструментальная, д.35-2 ,кв.2
ИНН: 6154149700
Юго-Западный БАНК ПАО Сбербанк
г. Ростов-на-Дону
р/с 40703810952090001250
к/с 30101810600000000602
БИК:046015602

Председатель правления А.А. Шевченко

М.П.

Исполнитель
ООО «Бизнес-Партнер»

347900, г. Таганрог
Пер. А.Глушко 15 кв.2
ИНН: 6154096102
Р/счет: 40702810126000001795
в ф-ле "РОСТОВСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону
К/счет: 30101810500000000207
БИК: 046015207

Директор М.В. Салоникова

М.П.